ОБЪЯВЛЕНИЕ

Согласно пункту 5 статьи 13 Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»: До 1 июля 2012 года собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, обязаны были обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета используемых воды, электрической энергии.

В соответствии с требованиями закона в квартирах, где отсутствуют приборы учета используемых воды, электрической энергии необходимо установить и ввести их в эксплуатацию. Расходы, связанные с установкой, заменой в случае выхода из строя, утраты или истечения срока эксплуатации, а также расходы, связанные с обслуживанием прибора учета возлагаются на собственника жилого помещения.

При отсутствии индивидуального прибора учета водопотребления расчет производиться по норме потребления, т. е. на количество проживающих в квартире.

О фактически проживающих необходимо письменно уведомить ООО УК «ЖЭУ-2» (пп «ж» п. 52 собственник обязан информировать исполнителя об изменении оснований и условий пользования коммунальными услугами и их оплаты не позднее 10 рабочих дней с даты произошедших изменений Правила о предоставлении коммунальных услуг гражданам утвержденные Постановлением Правительства РФ № 307 от 23.05.2006г.).

Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг (п. 1 ст. 157 ЖК РФ).

ООО УК «ЖЭУ-2» имеет возможность производить замену и установку индивидуальных счетчиков по Вашим обращениям.

За справками обращаться по телефону 24-95-00.